

ESPECIFICAÇÕES DO EDF. AGENOR MORAES

• PAVTO. SEMI-ENTERRADO

ESTACIONAMENTO:

Piso	Concreto natural polido ou lajota de concreto de alta resistência
Parede	Cerâmica até a altura de 1.60m
Teto	Concreto natural
Pilares	Concreto natural
Iluminação	Lâmpadas fluorescentes no teto

ESCADA: * (Para todos os pavimentos)

Piso	Cimento liso ou granilit polido
Parede	Massa única ou massa de gesso com textura
Teto	Massa de gesso ou massa única e tinta PVA
Iluminação	Lâmpadas fluorescentes no teto

• PAVTO. TÉRREO

ESTACIONAMENTO:

Piso	Cerâmica de alta resistência ou concreto de alta resistência.
Parede	Cerâmica até a altura de 1.60m
Teto	Concreto natural
Pilares	Concreto natural
Iluminação	Lâmpadas fluorescentes no teto

HALL ENTRADA

Piso	Granito cinza ou similar (rodapé em granito)
Parede	Massa única ou massa de gesso e tinta acrílica toque de seda
Teto	Forro de gesso e tinta PVA normal

GUARITA

Piso	Granito cinza ou similar
Parede	Externas granito cinza ou similar
Teto	Forro de gesso e tinta PVA

• PAVTO. VAZADO

Piso	Cerâmica de alta resistência ou concreto natural polido
Paredes	Cerâmica esmaltada rejuntada e lavada
Teto	Concreto natural

ESPECIFICAÇÕES DO EDF. AGENOR MORAES

• FACHADA

REVESTIMENTO: Será em cerâmica esmaltada ou cerâmica porcelanizada a depender das especificações do arquiteto, esquadrias de alumínio anodizado e vidros verdes ou azuis, todas as cerâmicas citadas nesta especificação, serão ELIANE, PORTOBELLO, CECRISA, PAMESA, ATLAS OU NGK.

• PAVTO. TIPO

HALL SOCIAL:

Piso	Cerâmica esmaltada rejuntada e lavada
Paredes	Massa única ou massa de gesso com tinta PVA
Teto	Forro de gesso pintado com tinta PVA

HALL SOCIAL / HALL SERVIÇO /CIRCULAÇÃO:

Piso	Cerâmica esmaltada rejuntada e lavada
Parede	Cerâmica esmaltada rejuntada e lavada
Teto	Forro de gesso pintado com tinta PVA

SALA DE ESTAR / JANTAR/CIRCULAÇÃO:

Piso	Cerâmica esmaltada rejuntada e lavada
Parede	Massa única ou massa de gesso com massa PVA
Teto	Forro de gesso sem pintura

VARANDA:

Piso	Cerâmica esmaltada rejuntada e lavada
Parede	Cerâmica esmaltada rejuntada e lavada
Teto	Forro de gesso sem pintura

LAVABO:

Piso	Cerâmica esmaltada rejuntada e lavada
Parede	Cerâmica esmaltada.
Teto	Forro de Gesso sem pintura
Louças	Deca, Ideal Stander, Celite
Ferragens	Fabrimar, Docol, Deca, Esteves, Efort ou Sigma
Balcão	Granito natural polido

QUARTOS E SUÍTES:

Piso	Cerâmica esmaltada rejuntada e lavada
Parede	Massa única ou massa de gesso sem pintura
Teto	Forro de Gesso sem pintura

WC's SUITES:

Piso	Cerâmica esmaltada rejuntada e lavada
Parede	Cerâmica esmaltada rejuntada e lavada

ESPECIFICAÇÕES DO EDF. AGENOR MORAES

Teto	Forro de gesso sem pintura.
Louças	Deca, Ideal Stander, Celite
Ferragens	Fabrimar, Docol, Deca, Esteves, Efort ou Sigma
Balcão	Granito natural polido

COPA/COZINHA:

Piso	Cerâmica esmaltada rejuntada e lavada
Parede	Cerâmica esmaltada rejuntada e lavada
Teto	Forro de Gesso sem pintura.
Balcão	Granito natural polido c/ cubas em aço inox.

ÁREA DE SERVIÇO:

Piso	Cerâmica esmaltada rejuntada e lavada
Parede	Cerâmica esmaltada rejuntada e lavada
Teto	Forro de Gesso sem pintura.
Ferragens	Fabrimar, Docol, Deca, Esteves, Efort ou Sigma * 01 ponto de esgoto para máquina de lavar

QUARTO DE SERVIÇO:

Piso	Cerâmica esmaltada rejuntada e lavada
Parede	Massa única ou massa de gesso sem pintura
Teto	Forro de Gesso sem pintura

BANHEIRO/SERVIÇO:

Piso	Cerâmica esmaltada rejuntada e lavada
Parede	Cerâmica esmaltada rejuntada e lavada
Teto	Forro de gesso sem pintura
Louças	Elisabeth ou similar
Ferragens	Fabrimar, Docol, Deca, Esteves, Efort ou Sigma

• PAVTO. COBERTA/LAZER

SALÃO DE FESTAS

Piso	Cerâmica anti-aderente em torno piscina e nas áreas descobertas e cerâmica esmaltada nas demais áreas
Paredes	Cerâmica rejuntada e lavada
Teto	Forro de gesso com pintura PVA
Balcão	Granito natural polido ou similar

PISCINA

Piso	Azulejo rejuntado e lavado
Paredes	Azulejo rejuntado e lavado
Equipamento	INAP, JACUSZZI E ALBACETE

ESPECIFICAÇÕES DO EDF. AGENOR MORAES

INSTALAÇÕES/EQUIPAMENTOS ESPECIAIS			
EQUIP/INSTAL.	TIPO OU MARCA	ACABAMENTO	DETALHES GERAIS
PORTAS	Compensado liso semi-oco	Natural	
FECHADURAS	La Fonte, APC, Pado, Brasil Papaiz ou Fame		Com Cilindro nas portas de entrada e as demais simples
ESQUADRIAS	Alumínio: Alcoa, Belmetal ou CBA	Anodizado em preto ou bronze	De acordo com arquiteto
ELEVADORES	Atlas, ThyssenSur ou Otis		02 elevadores
GERADOR	60 KVA		No subsolo
AR-CONDICIONADO			Local e Pré-Instalação para 02 máquinas sendo 01 Bi- Split
ANTENA COLETIVA	Banda 01 e Banda 03		05 pontos por apartamento
ANTENA TV A CABO	A definir		01 pontos por apartamentos secos
VIDROS	Bronze, fume ou verde		De acordo com arquiteto
TUBULAÇÃO HIDRAULICAS DE ÁGUA FRIA	Amanco, Tigre, Fortilit ou Tiletron		Em tubos PVC
CONEXÕES ÁGUA FRIA	Amanco, Tigre, Fortilit ou Tiletron		Em PVC roscavel e soldável
TUBULAÇÃO PARA ESGOTO	Amanco, Tigre, Fortilit ou Tiletron		Em PVC ponta e bolsa com anel de vedação
TUBULAÇÃO PARA ÁGUA QUENTE	Tigre Aquatem ou Amanco		Desde o local para o futuro aquecedor a gás de passagem até aos banheiros sociais e cozinha
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS			Com eletrodutos em PVC sendo os fios e cabos de acordo com projeto elétrico
INTERRUPTORES e TOMADAS		Termoplástico de embutir	
TELEFONE		Termoplastico de embutir	Com eletrodutos em PVC sendo os fios e cabos de acordo com projeto elétrico